



# SERVICIOS

DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN  
SpA

Edificaciones  
Obras Cíviles  
Urbanizaciones  
Obras Industriales  
Evaluación de proyectos  
Topografía y Drones



A black and white photograph of a construction site. In the foreground, several construction workers wearing white hard hats and high-visibility vests are seen from behind, looking towards the site. One worker on the left is pointing upwards with his right hand. In the background, a large crane is lifting a heavy object, possibly a piece of machinery or a large pipe, into the air. The crane's arm extends from the left side of the frame. Two tall, modern buildings are visible in the background, one on the left and one on the right, both under construction. The sky is clear with some light clouds. The overall scene conveys a sense of active construction and engineering.

# SERVICIOS

DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN  
SpA

# 3 PILARES

FORMAN NUESTRA EMPRESA

## EXCELENCIA PROFESIONAL

El liderazgo del equipo profesional hace posible una impecable ejecución de los proyectos.

Somos una empresa que ofrece oportunidades de progreso para todos sus colaboradores.

## CALIDAD

Utilizamos tecnología de punta en los sistemas constructivos.

Contamos con materiales y maquinaria de última generación.

## CONSTRUCCIONES SUSTENTABLES.

Este instrumento ahorrará recursos a las familias y fomenta el desarrollo de una economía verde, entre otros beneficios.

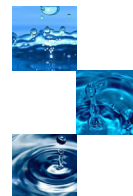
Usamos materiales sostenibles y somos respetuosos con el medio ambiente.

El proceso de reproducción del espacio urbano nos coloca frente a la transformación profunda de nuestra empresa.



[empresaserviciospa@gmail.com](mailto:empresaserviciospa@gmail.com)





Edificaciones, todo en construcción	175.380 m2
Movimientos de Tierra	85.650 m3
Urbanizaciones	25.000 m2
Proyectos Sanitarios	Redes agua potable Colectores agua servida PTAS -PEAS -RILES
Agotamientos de napas subterráneas	65.000 m2
Pavimentos, Vías y Carreteras	64.122 m2
Obras Industriales	12.500 m2
Colegio Obras Educativas	20.430 m3



**SERVICIOS**  
DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN  
**SpA**





Nuestro quehacer está enfocado a entregar servicios de: movimientos de tierra, agotamiento de napas, urbanizaciones, construcción de obras civiles e industriales; montajes y proyectos de edificación habitacional y comercial; obras subterráneas, túneles y obras viales.

Siempre a la vanguardia, incorporando las más modernas técnicas y tecnologías al servicio de la calidad y eficiencia constructiva, hoy estamos abocados a la ejecución de importantes obras, gracias a nuestra expertise y a la amplitud de sus servicios y experiencia, nuestro grupo de trabajo está plenamente capacitado para responder óptimamente en este tipo de contratos, que ofrece significativos ahorros en términos de plazos y de recursos económicos, a la vez que entrega las garantías necesarias para la ejecución de una obra (según proyecto). Artefactos sanitarios, equipamiento de baños con varitorio de mármol, equipamiento de cocina con muebles y closet, parquet flotante, Calefacción central (casas sobre 200 mts), Vidrios termopanel (casas sobre 200 mts).

**SERVICIOS**  
DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN  
SpA







# SERVICIOS

DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

## SpA

# EDIFICACIONES

En nuestra trayectoria, desarrollamos soluciones arquitectónicas y constructivas. Distinguimos la edificación residencial, ya sea viviendas o edificios de altura; comercial como infraestructura turística, restaurantes, locales u oficinas; e institucional, entre ellos bibliotecas, recintos deportivos, educacionales o religiosos, ya sea en el ámbito público o privado.

**Somos** una empresa de diseño y construcción, que integra disciplinas que abarcan desde la gestión del proceso de ejecución, la dirección de obra, el asesoramiento, la proyección estructural e instalaciones de edificación, la gestión de proyectos, el análisis y cálculo de costes y presupuestos, la gestión del uso y conservación, así como todo lo relativo al mantenimiento integral del edificio.





# SERVICIOS

DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN  
SpA

## OBRAS CIVILES

Somos especialistas en movimientos de tierra, manteniendo especial interés en los niveles de seguridad y el cuidado del medioambiente.

Para ello, contamos con maquinaria de vanguardia, además de personal técnico y profesional especializado con amplia trayectoria en este tipo de faenas..







# SERVICIOS

DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

## SpA

# URBANIZACIONES

Uno de los principales objetivos de nuestros profesionales es otorgar plena satisfacción a nuestros clientes.

Para ello, contamos con equipos topográficos, maquinaria especializada y personal calificado que nos permiten realizar un buen acabamiento en cada faena, realizando obras eléctricas completas, de agua potable, instalaciones sanitarias, de agua potable y descargas de aguas lluvia, velando a su vez, por su buen funcionamiento y garantías correspondientes.





# SERVICIOS

DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

## SpA

# OBRAS INDUSTRIALES

Desarrollamos proyectos integrales de edificios de oficinas, construcción de galpones de producción, piping, hormigones pulidos y túneles de acero para aducción, complejos, fábricas, bodegas y centros de distribución, entre otros.

Para ello, realizamos un estudio completo y exhaustivo de cada propuesta, con el fin de garantizar las necesidades de nuestros clientes y las soluciones constructivas que se requieren.

Dentro de los contratos que avalan nuestra experiencia y profesionalismo, se destacan la construcción de la Planta Elaboradora de Bebidas Alcohólicas Williamsons Balfour en Concón y el Túnel de descarga de la Central Hidroeléctrica "La Higuera" en la Región del Libertador General Bernardo O'Higgins, además de obras de menor envergadura.





# SERVICIOS

DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

SpA

## EVALUACIÓN DE PROYECTOS

**Nuestra Empresa** es especialista en consultorías, abarcando el estudio a profundidad de proyectos donde se incluye el análisis de precios unitarios, cubicaciones, estados de avances físicos y financieros de la obra, además del peritaje de la construcción.

De esta manera, la empresa abarca en evaluaciones de proyectos de cualquier tipo y envergadura, utilizando estudios de programación de obras a través de sistemas y software de última generación en cada análisis, además de un equipo de profesionales de vasta experiencia

Servicios de Ingeniería y Construcción SpA. sobresale como empresa de control de calidad en sus diferentes obras, especialmente, ITO. inspector de obras y calidad







# SERVICIOS

DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

SpA

## TOPOGRAFÍA Y DRONES

Nuestra empresa cuenta con un equipo idóneo y especializado para el estudio topográfico en cualquier ámbito de la construcción. Tanto en obras de edificación como en obras civiles, con instrumentos de tecnología avanzada, como estaciones totales y niveles de exacta medición.

### Nuevo Servicio

Destacamos la utilización de drones, que nos permiten llegar a cualquier rincón para ejecutar la topografía correspondiente con la mejor calidad gráfica, gran exactitud y complejidad de cada obra, sin arriesgar la integridad de nuestros trabajadores, asegurando precisión y un análisis de la estructura en menor tiempo, sin interrumpir el suministro eléctrico y con mayor detalle.



# SERVICIOS

DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN  
SpA

## OTROS DE NUESTROS SERVICIOS



### Construcción & Ahorro Energético

El futuro ya llegó con la relación de la construcción y el aprovechamiento de las energías no convencionales, un considerable ahorro energético, junto con las tecnologías que permiten implementar una infraestructura respetuosa con el medioambiente y de gran aprovechamiento para su hogar y proyecto.

Además con nuestra área medioambiental y de aislación térmica contamos con la tecnología para reducir el consumo energético de su edificio, proyecto o vivienda en un 30% gracias a la tecnología en “ aislación térmica “ y “ revestimientos especial”

Buscamos cumplir con las nuevas formas de edificación en eficiencia energética y queremos que usted sienta el ahorro.

Trabajamos con lo último en esta área, contando con productos tales como;  
Fibra cerámica, Lana de vidrio – Owens Corning, Espuma elastomérica, Espuma de Poliestireno, Poliuretano Inyectado, Montajes Térmicos Industriales y revestimiento hogar e industrial.

### Otros de nuestros servicios emblemáticos contamos;

Estudios, elaboración y ejecución de toda clase de proyectos de arquitectura, ingeniería, hidráulicos, sanitarios y eléctricos.

Ejecución, construcción y mantención de toda clase de obras civiles.

Desarrollo de negocios inmobiliarios

Peritajes y certificaciones

Arriendo de maquinarias y movimientos de tierra.

Mecánica de suelos y laboratorio





# NUESTRAS OBRAS





**Ampliación PTAS Parque Industrial Coronel**  
**Lugar:** Coronel VIII, región  
**Entrega:** diciembre 2013  
**contrato :** 42.200 UF



**Obra II Etapa Edificio Servicios Generales**  
**Lugar:** Temuco  
**Entrega:** Junio 2013 **Cliente:** Universidad Católica  
**Edificio** 5 pisos  
**Temuco**



**Obra II Etapa Edificio Servicios Generales**  
**Lugar:** Temuco  
**Entrega:** Junio 2013 **Cliente:** Universidad Católica  
**Edificio** 5 pisos  
**Temuco**



**Const. de Central Hidroeléctrica**  
**Sub-Contrato para Movimientos de Tierra**  
**Lugar :**La Higuera, VI Región  
**Constructora** Queiroz-Galvao  
**Contrato** 155.080 UF.





### Preparación quebradas lago cólico

Lugar: El Almendral

Cliente: Silvio Caoizzi

Longitud: 65 m y 24 m de alto



### Quebrada chocrizada almendral

Lugar: Cunco

noviembre 2012

Cliente: Héctor Sánchez.



### Const. de Central Hidroeléctrica

Sub-Contrato para Movimientos de Tierra

Lugar La Higuera, VI Región

Entrega: junio 2012

Cliente: Const. Queiroz-Galvao



### Colegio Hermanas de Santa

Lugar: Cunco

Cliente: Hermanas Santa Cruz

Área total construida:

4.820 m2





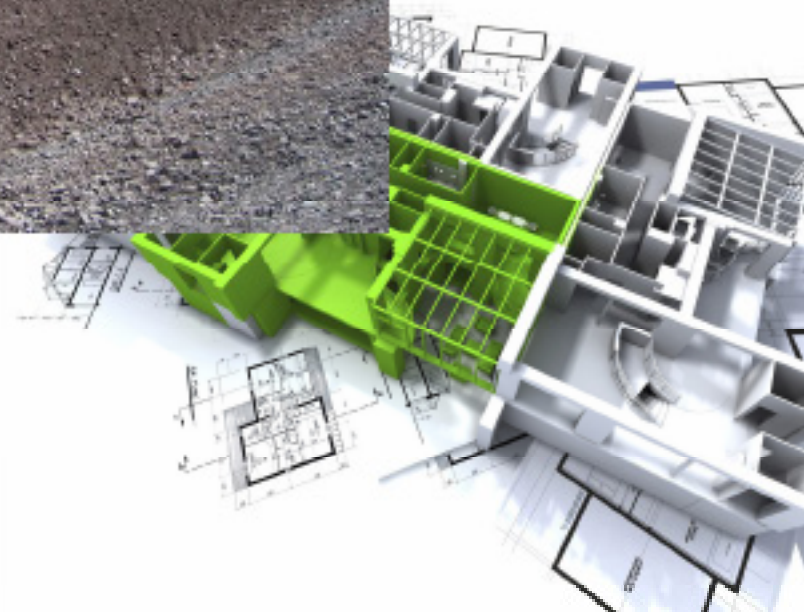
Const. de Central Hidroeléctrica

Sub-Contrato para Movimientos de Tierra

Lugar La Higuera, VI Región

Entrega: junio 2012

Cliente: Const. Queiroz-Galvao





**Const. de Central Hidroeléctrica**

**Sub-Contrato para Movimientos de Tierra**

**Lugar La Higuera, VI Región**

**Entrega: junio 2012**

**Cliente: Const. Queiroz-Galvao**



**Construcción de Puentes Ranguilí  
y Cabeceras**

**Lugar: VIII Región**

**Cliente : Constructora Arauco S.A**

**Entrega: abril 2011**

**Cliente: Constructora Arauco S.A**

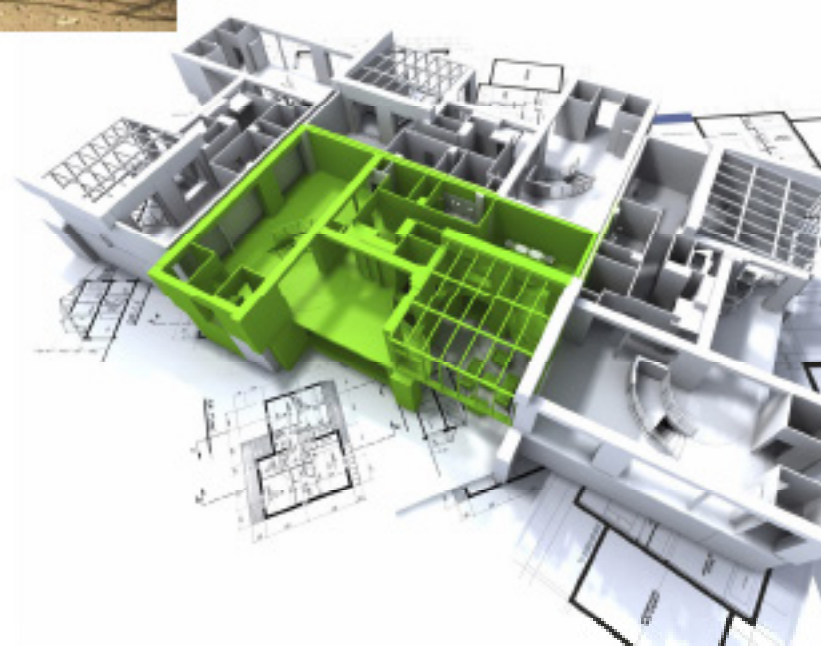
**Sub-Contrato para Movimientos de Tierra**





Colegio Monseñor Alarcón, Fundación  
del Magisterio de la Araucanía

Lugar:: Pitrufulquen  
Obra : Obra Construcción Casino,  
Aulas y Biblioteca  
Sup. 3.000 m2







**Construcción de Puentes Ranguilí  
y Cabeceras**

**Lugar:** VIII Región  
**Cliente :** Constructora Arauco S.A  
**Entrega:** abril 2011  
**Cliente:** Constructora Arauco S.A  
**Sub-Contrato para Movimientos de Tierra**



**Colegio Monseñor Alarcón, Fundación  
del Magisterio de la Araucanía**

**Lugar:** Pitrufquen  
**Obra :** Obra Construcción Casino,  
 Aulas y Biblioteca  
**Sup.** 3.000 m<sup>2</sup>



Colegio Monseñor Alarcón, Fundación  
del Magisterio de la Araucanía

Lugar:: Pitrufquen  
Obra : Obra Construcción Casino,  
Aulas y Biblioteca  
Sup. 3.000 m2



Colegio Monseñor Alarcón, Fundación  
del Magisterio de la Araucanía

Lugar:: Pitrufquen  
Obra : Obra Construcción Casino,  
Aulas y Biblioteca  
Sup. 3.000 m2





**Colegio Monseñor Alarcón, Fundación  
del Magisterio de la Araucanía**

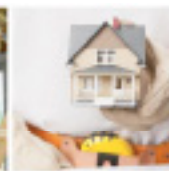
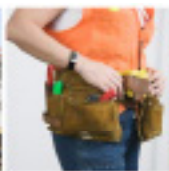
**Lugar:: Pitrufulquen  
Obra : Obra Construcción Casino,  
Aulas y Biblioteca  
Sup. 3.000 m2**



**Colegio Monseñor Alarcón, Fundación  
del Magisterio de la Araucanía**

**Lugar:: Pitrufulquen  
Obra : Obra Construcción Casino,  
Aulas y Biblioteca  
Sup. 3.000 m2**





### Conservación Periódica Porvenir-Manantiales

Lugar: XII Región

Entrega: octubre 2009

Cliente: Constructora Vilicic S. A

Obras : Carpeta Otta Seal, Porvenir



### Conservación Periódica Porvenir-Manantiales

Lugar: XII Región

Entrega: octubre 2009

Cliente: Constructora Vilicic S. A

Obras : Carpeta Otta Seal, Porvenir



**Construcción Puente Las Máscaras, Puerto Natales**

**Lugar:** XII Región

**Entrega:** octubre 2009

**Cliente:** Constructora Vilicic S. A

**Sub-Contrato para Movimientos de Tierra**



**Construcción Puente Las Máscaras, Puerto Natales**

**Lugar:** XII Región

**Entrega:** octubre 2009

**Cliente:** Constructora Vilicic S. A

**Sub-Contrato para Movimientos de Tierra**





**Biblioteca Universidad  
Autónoma**

**Lugar:** Univ. Autónoma Temuco  
**Cliente:** Univ. Autónoma  
**Superficie:** 3.865 m<sup>2</sup>



**Planta Tratamiento Dichato**

**Lugar:** VIII Región  
**Entrega:** octubre 2006  
**Cliente:** MWH Ingeniería  
**Sub-Contrato para Movimientos de Tierra**





# SERVICIOS

DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN  
**SpA**

[www.serviciosspa.cl](http://www.serviciosspa.cl)  
[empresaserviciosspa@gmail.com](mailto:empresaserviciosspa@gmail.com)  
+ 56 9 85852106



# 11 años

QUE DAN CUENTA DE NUESTRA EXPERIENCIA

**SERVICIOS**  
DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN  
**SpA**

[www.serviciosspa.cl](http://www.serviciosspa.cl)  
[empresaserviciospa@gmail.com](mailto:empresaserviciospa@gmail.com)  
+ 56 9 85852106





# SERVICIOS

DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN  
SpA

[www.serviciossp.cl](http://www.serviciossp.cl)  
[empresaserviciossp@gmail.com](mailto:empresaserviciossp@gmail.com)  
+ 56 9 85852106

Edificaciones  
Obras Cíviles  
Urbanizaciones  
Obras Industriales  
Evaluación de Proyectos  
Topografía y Registros Aéreos

